

Số: **116** /TB-THADS

Thị xã Kỳ Anh, ngày 28 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐ-PT ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh và Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 27 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS 04 tháng 11 năm 2020 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Kỳ Anh

Căn cứ Quyết định kê biên, cưỡng chế tài sản số 04/QĐ-CCTHADS 15 tháng 4 năm 2021 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Kỳ Anh

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh thông báo công khai để lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản thi hành án với những nội dung như sau:

I. Tài sản bán đấu giá:

1. Tài sản của ông Trần Quang Thuận và bà Hoàng Thị Phụng:

1.1. Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 223, tờ bản đồ số 10/371 (nay là thửa số 3, tờ bản đồ số 93/BĐĐC/2013) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AE 348774 do UBND huyện Kỳ Anh cấp ngày 16/01/2007, cấp cho chủ sở hữu sử dụng đất là ông Trần Quang Thuận và bà Hoàng Thị Phụng tại địa chỉ hiện nay: Tổ dân phố Hưng Bình, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

1.2. Tài sản gắn liền với thửa đất số 223, tờ bản đồ số 10/371 (nay là thửa số 3, tờ bản đồ số 93/BĐĐC/2013) là ngôi nhà xây 2 tầng, có kết cấu giằng, dầm, tường xây bao, sàn lát gạch, mái đổ bằng, trên mái lợp tôn có diện tích 247,9m².

- **Giá khởi điểm:** 2.299.473.159 (Hai tỷ, hai trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi ba ngàn, một trăm năm mươi chín đồng).

2. Tài sản của ông Hồ Tiến Dũng và bà Trần Thị Thu Hiền:

- Quyền sử dụng đất của thửa đất số 11+12, tờ bản đồ số 92 (nay là thửa số 80, tờ bản đồ số 92/BĐĐC/2013) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 857677 do UBND huyện Kỳ Anh cấp ngày 28/10/2014, cấp cho chủ sở hữu sử dụng đất là ông Hồ Tiến Dũng và bà Trần Thị Thu Hiền tại địa chỉ hiện nay: Tổ dân phố Hưng Bình, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh

- **Giá khởi điểm:** 951.660.000 (Chín trăm năm mươi một triệu, sáu trăm sáu mươi ngàn đồng).

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Tổ chức Bán đấu giá có đủ tiêu chí theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và có mức thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá hợp lý.

III. Thời gian nộp hồ sơ: Trong ngày làm việc, từ ngày 28/7/2021 đến ngày 30/7/2021.

IV. Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Kỳ Anh - Tổ dân phố Hưng Hòa, phường Hưng Trí, Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Kỳ Anh thông báo để các Tổ chức bán đấu giá được biết, có nhu cầu nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức BĐGTS;
- Web:<http://dgts.moj.gov.vn>;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Niêm yết tại Chi cục;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Hồng Nam